

**Gemeinde Stuhr**  
**Herrn Bürgermeister Stephan Korte**

Rathaus  
Blockener Str. 6  
28816 Stuhr

Stuhr, 19. September 2023

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Fraktion der Freien Demokraten im Rat der Gemeinde Stuhr stellt folgenden Antrag zur Beratung und Beschlussfassung im entsprechenden Fachausschuss und Rat.

### Antrag

Das Klosterhofgelände in Heiligenrode wird als ein öffentlicher Platz hergerichtet und betrieben, um die Nutzung durch lokale Vereine, Kleingastronomie, Kleinkunst, Hobbymärkte o.ä. zu ermöglichen. Die Herrichtung umfasst mindestens:

- den Bau von öffentlichen, barrierefreien Toiletten,
- die Bereitstellung von benötigten Anschlüssen von Strom, Wasser und Abwasser,
- die Befestigung des Geländes,
- einer Grundbeleuchtung und
- die Schaffung von Parkplätzen am Rande des Geländes.

Des Weiteren sind die organisatorischen und betrieblichen Voraussetzungen (wie z.B. einer vereinfachten Konzession) zu schaffen, um den Platz zukünftig betreiben zu können.

## Fraktion im Rat der Gemeinde Stuhr

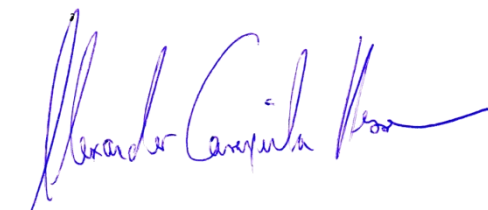
### Begründung

Nachdem ein verheerender Brand in der Nacht vom 10. auf den 11. Juni 2009 die Gaststätte "Klosterhof" im Herzen Heiligenrodes komplett zerstört hat, die Brandruine knapp ein Jahr später im April 2010 abgerissen wurde, erwarb die Gemeinde Stuhr 2013 das Gelände, auf dem das einstige Gasthaus stand, mit dem Ziel der Vermarktung des Grundstückes. Seitdem stockt der Prozess um ebendiese Vermarktung.

Gleichwohl steht das Gelände immer wieder im Fokus von konstruktiven Überlegungen der Bürgerinnen und Bürger des Ortes Heiligenrode - sei es motiviert durch die Machbarkeitsstudie "Neugestaltung ehemaliges Gelände „Klosterhof“" (Daniela True, 2016) oder im Zuge der Bürgerbefragung zur Teilnahme am Wettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft" (2017). Es steht jedoch außer Frage, dass die Umsetzung einer dauerhaften Konzeptlösung, wie auch immer sie ausfallen mag, kurzfristig nicht umzusetzen ist.

Um dennoch den Bürgerinnen und Bürgern kurzfristig, bestenfalls schon ab den kommenden Sommermonaten, ein Aufenthaltserlebnis im Ortskern Heiligenrode ermöglichen zu können, kann die Gemeinde Stuhr das Klosterhofgelände mit überschaubarem Aufwand herrichten und lokalen Vereinen bzw. zur gewerblichen Nutzung zur Verfügung stellen. Die Inanspruchnahme des Angebots sollte dabei unkompliziert und niederschwellig sein. Die Schaffung von Rahmenbedingungen in Verbindung mit der Akzeptanz in der Bevölkerung obliegt der Gemeindeverwaltung und ggf. in Absprache mit Interessensvertretungen der Heiligenroder Bürgerinnen und Bürger.

Mit freundlichen Grüßen



Alexander Carapinha Hesse  
Fraktionsvorsitzender